

データ収集・分析研究委員会だより

Vol. 4

全国競売評価ネットワーク

平成29年 9月27日

作成者名 大嶺 克成

会議名 平成29年度第4回データ収集・分析研究委員会

開催日時：平成29年10月28日(土)

場 所：札幌市中央区北4条西3丁目1番地 北海道建設会館（8階C会議室）

参 加 者：委員長、副委員長、ブロック委員7名、代表理事1名、担当理事1名、
専門委員2名

主な議題

- ・地裁別の競売市場性減価割合表の取り扱いについて
- ・売却率についての理解（売却率と売れ残りの関連について）
- ・レポート等の内容に関する相互チェック・検討・意見交換等
- ・編集会議の目的、進行予定、統一事項についての確認
- ・今後のスケジュールについて

議事内容

- ・地裁別の競売市場性減価割合表については、来年度から各地裁ブロックの委員が各ブロックの会長へPDF化して渡す。開示範囲は、KBネット内の内部資料にとどめる。
- ・今の売却率は、2回目、3回目の開札を含むため、競売物件の最終的な売却率を示すものではない。追跡が困難なため現実的には、今の売却率での把握となる。
- ・各ブロックの原稿を、相互にチェックし、統一事項を確認した。

データ収集・分析研究委員会から

- ・冊子になる以上、フォーマットの統一が重要であり、各自委員会統一事項に基づいているか再チェックを行っていくことが重要であり、ミスのないように努力していきたい。